

## Chelsea Housing Authority

### Cargos a Residentes por Servicios o Reparaciones (23 de enero, 2026)

SERVICIO/REPARACION	Horario regular		Noches & Fines de Semana	
	Material	Mano de obra	Material	Mano de obra
Eliminación de electrodomésticos		\$50.00		
Cabezal de ducha	\$30.00	\$25.00		
Barra de ducha de baño	\$12.00	\$25.00	N/A	
Jabonera / soporte de cepillo de dientes / soporte de papel higiénico de baño	\$7.00	\$25.00	N/A	
Barra de toalla de baño	\$7.00	\$25.00	N/A	
Tapón de desagüe emergente de bañera / lavabo	\$40.00	\$25.00	N/A	
Desagüe de fregadero / bañera atascado	X	\$45.00	N/A	
Inodoro atascado	X	\$45.00	X	150.00
Puerta - apartamento	\$1400.00	\$2000.00		
Puerta – dormitorio, baño o clóset	\$75.00	\$70.00	N/A	
Llave	\$7.00	\$25.00	3.00	150.00
Llave – FOB	\$15.00	\$25.00	N/A	
Cajón / puerta de gabinete de cocina	\$75.00	\$45.00	N/A	
Encimera de cocina	\$25.00 Ft.	\$325.00	N/A	
Luminaria	\$65.00	\$25.00	N/A	
Luminaria – lente – gabinete de medicamentos	\$25.00	\$25.00	N/A	
Luminaria – lente 5 ¼ x 14	\$33.00	\$25.00	N/A	
Luminaria – lente 5 ¼ x 16	\$52.00	\$25.00	N/A	
Cierre de emergencia	X	\$25.00	X	150.00
Cerradura – entrada de apartament	\$200.00	\$25.00	60.00	150.00
Cerradura - entrada de edificio	\$300.00	\$25.00	N/A	
Cerradura – reemplazo de cilindro	\$70.00	\$25.00	30.00	150.00
Cerradura - buzón	\$17.00	\$25.00	N/A	
Juego de cerradura de paso / privacidad	\$40.00	\$25.00	N/A	
Detector de CO2	\$40.00	\$25.00		
Detector de humo / calor	\$36.00	\$25.00	30.00	150.00
Detector de humo / calor desconectado	X	\$25.00	X	150.00
Puerta de tormenta	\$300.00	\$25.00	N/A	
Inserto de pantalla para puerta de tormenta	\$50.00	\$25.00	N/A	
Inserto de ventana para puerta de tormenta	\$75.00	\$25.00	N/A	
Inodoro completo (taza y tanque)	\$250.00	\$70.00	122.00	150.00
Tapa de tanque de inodoro	\$60.00	\$25.00	N/A	
Vidrio de ventana aislado	\$150.00	\$45.00	45.00	150.00
Vidrio de ventana de una sola capa	\$120.00	\$45.00	35.00	150.00
Malla de ventana grande	\$60.00	\$25.00	N/A	
Malla de ventana pequeña (baño)	\$40.00	\$25.00	N/A	

## Chelsea Housing Authority

### Cargos a Residentes por Servicios o Reparaciones (23 de enero, 2026)

Reemplazo de malla de marco	\$9.00	\$25.00	N/A	
Persiana de ventana 24" y 36"	\$14.00	\$25.00	N/A	
Persiana de ventana 48"	\$21.00	\$25.00	N/A	
Bandejas de goteo de 6"	\$17.00	\$25.00	N/A	
Elemento eléctrico de 6"	\$38.00	\$25.00	N/A	
Bandejas de goteo de 8"	\$19.00	\$25.00	N/A	
Elemento eléctrico de 8"	\$42.00	\$25.00	N/A	
Interruptor tipo canopy	\$5.00	\$25.00	N/A	
Interruptor de luz	\$5.00	\$25.00	N/A	
Bombilla F13 BX/841	\$7.50	\$25.00	N/A	
Bombilla circular 8" 22W	\$6.00	\$25.00	N/A	
Bombilla circular 12" 32W	\$9.00	\$25.00	N/A	
Bombilla circular 16" 40W	\$12.00	\$25.00	N/A	
Bombilla fluorescente 4' F32T8	\$6.00	\$25.00	N/A	
Bombilla F15T12	\$6.50	\$25.00	N/A	
Cubierta de luz montada en pared	\$22.00	\$25.00	N/A	
Cubierta de luz redonda	\$16.00	\$25.00	N/A	
Cubierta de luz de baño	\$15.00	\$25.00	N/A	
Cubierta de enchufe	\$4.00	\$25.00	N/A	
Cubierta de interruptor	\$4.00	\$25.00	N/A	
Tomacorriente dúplex	\$5.00	\$25.00	N/A	
Asiento de inodoro redondo	\$20.00	\$25.00	N/A	
Asiento de inodoro Eljer	\$40.00	\$25.00	N/A	
Asiento de inodoro alargado	\$24.00	\$25.00	N/A	
GFCI (interruptor de falla a tierra)	\$21.00	\$25.00	14.00	150.00
Termostato T87	\$37.00	\$25.00	37.00	150.00
Lavabo de baño	\$87.00	\$70.00	62.00	150.00
Protector de ventana	\$95.00	\$25.00	37.00	150.00
Instalación/cambio de cable de secadora	\$17.00	\$45.00	N/A	
Aire acondicionado (instalar/quitar)		\$39.00	N/A	
Bombilla 60W	\$5.00	\$25.00		
Eliminación de muebles		\$50.00		
Corte de césped		\$100.00		
Barril de basura		\$25.00		
Detector de humo con batería	\$32.00	\$25.00		
Campana extractora 30" (con ducto)	\$84.00	\$45.00		
Campana extractora 30" (sin ducto)	\$84.00	\$45.00		
Campana extractora 24" (con ducto)	\$100.00	\$45.00		
Campana extractora 24" (sin ducto)	\$100.00	\$45.00		
Campana extractora 36"	\$120.00	\$45.00		
Cierre de puerta de tormenta	\$15.00	\$25.00		
Retiro de basura		\$50.00		
Inodoro 1.6 gpm	\$175.00	\$45.00	235.00	150.00

## Chelsea Housing Authority

### Cargos a Residentes por Servicios o Reparaciones (23 de enero, 2026)

Perno de seguridad (dead bolt)	\$45.00	\$25.00		
Placa de puerta	\$27.00	\$25.00		
Control remoto	\$25.00			
Cubierta de luz 4'	\$16.00	\$25.00		
Carcasa de campana extractora	\$65.00	\$25.00		
Manija de puerta de tormenta	\$13.00	\$25.00		
Pestillos laterales	\$5.00	\$25.00		
Estufa eléctrica 24"	\$675.00	\$50.00		
Estufa de gas 24"	\$700.00	\$50.00		
Estufa eléctrica 30"	\$750.00	\$50.00		
Estufa de gas 30"	\$685.00	\$50.00		
Refrigerador	\$740.00	\$50.00		
Baldosas de techo 2x2	\$60.00	\$25.00		
Bisagra de 6"	\$15.00	\$25.00		
Mirilla de puerta	\$9.00	\$25.00		
Husillo	\$65.00	\$25.00		
Manija de ducha	\$19.00	\$25.00		
Aireador	\$15.00	\$25.00		
Tapón emergente	\$25.00	\$25.00		
Interruptor de 20 amperios	\$24.00	\$25.00		
Tapones plásticos emergentes	\$25.00	\$25.00		
Puerta de núcleo sólido (dormitorio, clóset, baño)	\$145.00	\$80.00		